

ZONENPLAN

1:2'500

Einwohnergemeinde Mirschel | Kanton Bern
Mitwirkungsplan vom 9. August 2017
Zonenplan | Baureglement | Erläuterungsbericht

Panorama AG für Bauplanung, Architektur und Landschaft | Mürrenstrasse 10 | 3005 Bern | Fax 031 326 44 44 | Fax 031 326 43 29
Glebeinstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fax 032 625 24 42 | Fax 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch
Suzanne Albrecht, Landschaftsarchitektin FH | BSIA | FSJ | Seestrasse 24 | 3600 Thun | 079 302 93 07 | albrecht@thun.ch | www.albrecht-ha.ch

Legende

- W1 Wohnzone
- W1 Wohnzone EFH
- W2 Wohnzone
- M2 Mischzone
- GZ Gartenzone
- LDZ Ländliche Dorfzone
- Z&N Zone für öffentliche Nutzungen
- UeO Überbauungsordnung
- schützenswerter Bau gemäss Bauinventar
- erhaltenswerter Bau gemäss Bauinventar
- Ortsbildschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- geschützter Einzelbaum
- geschützte Baumreihe
- Hecke, Feldgehölz
- Ufergehölz, Ufervegetation
- Aussichtspunkt
- Historische Verkehrswege der Schweiz IVS von regionaler Bedeutung
- Historische Verkehrswege der Schweiz IVS von lokaler Bedeutung
- Gewässerachse bei Gewässerraum 11.0 m, offenes Gewässer
- Gewässerachse bei Gewässerraum 11.0 m, eingedoltes Gewässer
- Gewässerachse bei Gewässerraum 14.5 m, offenes Gewässer
- Gewässerachse bei Gewässerraum 17.5 m, offenes Gewässer
- Gefahrengbiet mit erheblicher Gefährdung
- Gefahrengbiet mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung
- Gefahrengbiet mit nicht bestimmter Gefahrenstufe (gemäss Synoptische Gefahrenhinweiskarte des Kantons Bern)

Hinweise

- archäologisches Gebiet oder Fundstelle
- Trockenstandort von regionaler Bedeutung
- offenes Gewässer
- eingedoltes Gewässer
- Grundwasserschutzzone 2
- Grundwasserschutzzone 3
- Wald
- Gemeindegrenze

- Ein-/Um-/Aufzonungen
- Auszonungen

Auftragsvermessung © Schmitt Ingenieure AG vom 04.04.2013
1:500 © Departement vom 11.12.2012
1:250 © Departement vom 17.02.2013
1:100 © UeO vom 14.06.2013
1:50 © Departement vom 20.02.2012

Genehmigungsvermerke

- Mitwirkung vom
- Vorprüfung vom
- Publikation im amtlichen Anzeiger vom
- Publikation im Amtsblatt vom
- Öffentliche Auflage vom

- Einspracheverhandlungen am
- Erliedigte Einsprachen:
- Unerledigte Einsprachen:
- Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:
Die Präsidentin Der Gemeindegeschreiber

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Mirschel, den Der Gemeindegeschreiber

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am

